LANGLOIS SOBRETI

PULSE
93 - SAINT-DENIS







Immeuble de bureaux du comité d'organisation de Paris 2024

Paris 2024 prendra ainsi ses quartiers dans l'immeuble de bureaux PULSE – Front Populaire, au coeur de la Plaine Saint-Denis et face au métro, conçu pour Icade Tertial et livré en décembre 2018. Cet immeuble de sept étages s'inscrit dans une démarche environnementale vertueuse, avec sa construction mixte bois-béton. Les 30 000 m² de plateaux de bureaux se déploient autour d'un atrium de 30 m de haut, parfaitement hors du commun, cathédrale de verre et de bois dédiée à la convergence et au rassemblement.

Exigences logistiques et écoresponsables

Répondant aux exigences logistiques et écoresponsables du COJO, PULSE a obtenu de nombreuses certifications : HQE niveau excellent, Breeam niveau very good, label E+C- avec le niveau E2C1. Par ailleurs, PULSE est le plus grand immeuble de bureaux à recevoir le label pilote BBCA. Il se distingue également par sa conception réalisation en BIM et la mise en place d'un DOE complet en phase exploitation. Notre implication dans cette construction se trouve dans le lot N°7 : plafonds suspendus. Nos équipes ont mis en oeuvre dans les espaces différents types de plafonds.

Plafond bois

Notre coup de coeur, le plafond bois, de chez Laudescher, module Shape, qui propose un plafond à effet de vagues. L'effet de courbe donne de la vie et une dynamique aux espaces. D'autres plafonds bois ont été mis en oeuvre, ils procurent une ambiance chaude, calme et sereine. Dans cet immense espace, d'autres plafonds viennent s'intégrer : des plafonds suspendus en dalles minérales, des plafonds métalliques en bac perforé et du plafond plâtre.

Équipes de maîtrise

Maître d'ouvrage : **Icade Tertial**
Maître d'ouvrage délégué **: Icade Promotion**
Architecte : **Bocabeille Fassio Viaud Architectes**
Équipes de maîtrise : **Artelia (tce), Barthès (bois), Arcora (façades), Avls (acoustique), Spooms (cuisine)**